

“Улаанбаатар хотын даатгал” ХХК-ийн 2021 оны 1-2/121 тоот хүсэлтэд үндэслэн хөрөнгийн даатгалын хэлбэрт хамаарах “Нийтийн болон хувийн орон сууцны даатгал” болон хариуцлагын даатгалын хэлбэрт хамаарах “Орон сууцны хариуцлагын даатгал”-ын бүтээгдэхүүнүүдийг шинэчлэн бүртгэв.

**Даатгалын бүтээгдэхүүний мэдэгдлийн маягт**

1	Мэдэгдэл огноо	Он	2021	Сар	10	Өдөр	27
2	Мэдэгдэл гаргагчийн оноосон нэр	Улаанбаатар хотын даатгал ХХК					
3	Даатгалын бүтээгдэхүүний нэр	Нийтийн болон хувийн орон сууцны даатгал (Орон сууц иж бүрэн даатгал)					
4	Даатгалын бүтээгдэхүүний холбогдох даатгалын хэлбэр	Хөрөнгийн даатгал					
5	Даатгалын бүтээгдэхүүнийг борлуулах тухай эрх бүхий албан тушаалтны шийдвэр	Шийдвэрийн нэр		Огноо		Дугаар	
		ТУЗ тогтоол		2021.10.11		10/02	
6	Цахимаар борлуулах эсэх	<input checked="" type="checkbox"/> Гийм <input type="checkbox"/> Үгүй					
7	Даатгалын хураамжийг тооцоолсон актуарч:	Овог		Нэр			
		Оюунболд		Дүдарий			
<b>Мэдээллийн төрлийг сонгоно уу.</b>							
8	<input type="checkbox"/> Даатгалын бүтээгдэхүүнийг шинээр борлуулах <input checked="" type="checkbox"/> Даатгалын бүтээгдэхүүнийг шинэчлэх						
<b>Даатгалын бүтээгдэхүүний ерөнхий мэдээлэл</b>							
9	Даатгалын зүйл	Нийтийн болон хувийн орон сууц Иргэдийн гэр ахуйн тавилга, эд хогшил /сонголтоор/					
	Даатгалын үндсэн эрсдэл	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Галын</li> <li>➤ Байгалийн</li> <li>➤ Ус алдалтын</li> <li>➤ Цахилгааны</li> </ul>					
	Даатгалын нэмэлт эрсдэл	➤ Хулгай дээрмийн					
	Даатгалын хураамжийн хувь, хэмжээ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Нийтийн болон хувийн орон сууцны даатгалын үнэлгээг зах зээлийн үнийн жишгийг баримтлан даатгагч, даатгуулагч нар харилцан тохиролцоно. Даатгалын үнэлгээ 1,250,000.00 төгрөгөөс доошгүй байна.</li> <li>- Тавилга, эд хогшлын даатгалын үнэлгээг зах зээлийн үнийн жишгийг баримтлан даатгагч, даатгуулагч нар харилцан тохиролцоно.</li> <li>- Нийтийн болон хувийн орон сууцны үнэлгээний доод хэмжээ 1.250.000 төгрөг байна.</li> <li>- Даатгуулагчийн өөрийн хүлээх хариуцлагын доод хэмжээ даатгалын зүйл тус бүр дээр дараах хэмжээтэй байна. Үүнд: <ul style="list-style-type: none"> <li>- үнэлгээний 1.2 хувь;</li> <li>- Иргэдийн гэр ахуйн тавилга эд хогшил даатгалын хураамжийн хэмжээ сонголтоор 3%-иар даатгуулж болно.</li> <li>- Нэмэлт эрсдэлээр даатгуулахад даатгалын хураамжийн хэмжээ нэмэлтээр 1.6% хувь байна.</li> </ul> </li> </ul>					

**Даатгалын бүтээгдэхүүний мэдэгдлийн маягт**

1	Мэдэгдэл огноо	Он	2021	Сар	10	Өдөр	27
2	Мэдэгдэл гаргагчийн оноосон нэр	Улаанбаатар хотын даатгал ХХК					
3	Даатгалын бүтээгдэхүүний нэр	Орон сууцны хариуцлагын даатгал (Орон сууц иж бүрэн даатгал)					
4	Даатгалын бүтээгдэхүүний холбогдох даатгалын хэлбэр	Хариуцлагын даатгал					
5	Даатгалын бүтээгдэхүүнийг борлуулах тухай эрх бүхий албан тушаалтны шийдвэр	Шийдвэрийн нэр		Огноо		Дугаар	
		ТУЗ тогтоол		2021.10.11		10/02	
6	Цахимаар борлуулах эсэх	<input checked="" type="checkbox"/> Гийм <input type="checkbox"/> Үгүй					
7	Даатгалын хураамжийг тооцоолсон актуарч:	Овог		Нэр			
		Оюунболд		Дүдарий			
<b>Мэдээллийн төрлийг сонгоно уу.</b>							
8	<input type="checkbox"/> Даатгалын бүтээгдэхүүнийг шинээр борлуулах <input checked="" type="checkbox"/> Даатгалын бүтээгдэхүүнийг шинэчлэх						
<b>Даатгалын бүтээгдэхүүний ерөнхий мэдээлэл</b>							
9	Даатгалын зүйл	Нийтийн зориулалттай орон сууцны эзэмшигч болон өмчлөгч, орон сууц түрээслэх гэрээний үндсэн дээр эзэмшиж байгаа иргэн нь гуравдагч этгээдийн өмнө хүлээх эд хөрөнгө болон амь нас, эрүүл мэндийн хариуцлага юм.					
	Даатгалын үндсэн эрсдэл	Гуравдагч этгээдийн эд хөрөнгөнд учруулах дараах эрсдэл: ➤ Галын ➤ Ус алдалтын ➤ Цахилгаан эрчим хүчний					
	Даатгалын нэмэлт эрсдэл	-					
	Даатгалын хураамжийн хувь, хэмжээ	Даатгалын эрсдэл	Үнэлгээ	Хураамжийн хувь	Хураамж		
	Бусдын эд хөрөнгө	500,000.00	1,2%	15,000.00			
	Дундын өмчлөлийн эд хөрөнгө	500,000.00					
	Бусдын амь нас, эрүүл мэнд	250,000.00					
	<b>Нийт</b>	<b>1,250,000.00</b>			<b>15,000.00</b>		